

2023年度第3回定例理事会議事録及び 第2回白井工業団地地区まちづくり協議会議事録

第3回定例理事会及び第2回白井工業団地地区まちづくり協議会を下記のとおり合同開催し、各議事等に係る質疑及びその経過並びに決定事項等は以下のとおりでした。

記

- 1 名称 2023年度第3回定例理事会及び
第2回白井工業団地地区まちづくり協議会議
- 2 開催日 2023年8月22日(火) 11:00～
- 3 場所 白井市公民センター・1F会議室
- 4 出席者 出席者、欠席者
理事・監事 駒村武夫、宇津野嘉彦、尾籠和彦、藤本秀樹、栗原光弘
畠山泰哲、秋山浩輝、人見則夫、津覇賢吾、木村光夫、高橋 誠
阿部利明、伊藤邦宏、菅原 正、太田正美、佐野忠信、平川昌宏
野沢浩二、坂本龍悦、遠藤禎之、三輪 誠、奥村富央、永井雅一
山口裕矢、住友龍志、藤野邦夫、佐藤 誠、櫻井貞宏、湯浅信一郎
幹事 岩崎雄至、三田憲太郎、石橋健治、熊山武史
青年部 山口裕矢 顧問 白山良一、野水俊夫
船橋労基協・白井支部長 倉持忠勝
事務局 染谷敏夫、梅本真己子、塚原幸恵

〔第2回白井工業団地地区まちづくり協議会〕

(1) 精技金型株式会社工場新築工事の件

本件については、施主、設計事務所等の出席を求めず、事務局で事前調整のうえ説明をし、協議の結果、以下の意見・条件を付すことで全会一致で了承した。

概要は、以下のとおりです。(別添資料参照)

- ①場所：白井市平塚 2638-8
- ②事業施工面積：2,988.95㎡
- ③用途：工場
- ④建築物の規模：鉄骨造2階建て
 - ・高さ9.8m
 - ・建築面積：702.00㎡
 - ・延床面積：1,004.55㎡
- ⑤既存建物：1棟
- ⑥工事期間：2023年11月1日～2024年7月31日(予定)
- ⑦工事業者：未定
- ⑧設計業者：能城総合企画設計事務所(千葉市)

※ 本件に対する協議会の意見・条件等は、以下のとおりとする。

《意見・条件等》

- ①施工前に当協議会と別添「環境保全基本協定」を締結すること。
- ②工事期間中の資機材搬入に伴う車両の路上待機、及び工事関係車両の路上駐車はしないこと。

- ③工事に伴う騒音・振動等について、周辺事業所に配慮し、対策が必要な場合は十分な措置を講じること、及び工事車両の出入りに際し、交通安全対策等を講じること。

〔第3回定例理事会〕

5 報告事項

以下8件について、染谷事務局長から報告等する。

また、ジェコス(株)人見氏から印西地区環境整備事業組合(印西市、白井市、栄町)のごみ処理施設建設に関し、関心のある企業の意向の取りまとめをするにあたり、各企業に周知をお願いしたいとの申し出があり、これを了承した。

第1号報告 関係機関への要望書提出の件

以下のとおり代表理事、副代表理事、事務局長が各関係機関に訪問し、懇談のうえ要望書を提出しました。

概要は、別添報告書のとおりです。(ホームページにも掲載)

- ・ 8月8日(火) 10:00～ 白井市役所(市長、担当部課長)
- ・ 〃 11:00～ ちばレインボーバス(株) (営業部長、課長補佐)
- ・ 8月9日(水) 10:00～ 印西警察署(署長、交通課長、交通担当)

第2号報告 みどりの里納涼盆踊り大会の件

実施主体がみどりの里づくり協議会に移行して初めての納涼盆踊り大会が8月4日(金)に開催され、約600人の来場者があり大盛況のうちに、事故等もなく無事に終了しました。

ご協賛をいただいた各企業、前日の準備・当日の手伝い及び翌日の片付けのご協力をいただいた会員の皆様に感謝を申し上げます。

第3号報告 全国労働衛生週間大会(事前説明会)の件

今年度の全国労働衛生週間大会実施要綱の事前説明会が以下のとおり開催されます。多くの会員・担当者のご参加をお願い致します。

- ①日 時：2023年9月6日(水) 13:30～16:00
- ②場 所：白井市公民センター・2Fレクホール
- ③内 容：
 - ・実施要綱の説明(船橋労働基準監督署)
 - ・働き方改革について(船橋労働基準監督署)
 - ・男女共同参画研修会(白井市、国学院大学教授・水無田 気流氏)「居場所のない男」、「時間がない女」～ともに幸せになるために～
スローガン『目指そうよ二刀流 心と体の健康職場』

第4号報告 新規講習会(特別教育)の開催の件

6月に会員事業所から「石綿(アスベスト)作業従事者特別教育」を白井工業団内で開催してほしいとの要望があり、実施の可否を検討したところ、株式会社東京技能講習協会において出張講習を実施していただけることとなったため、下記のとおり開催をするものです。

なお、要望のあった事業所のほかにも受講者が見込まれるため、応募状況を見ながら追加講習を予定する。

- ①名称：石綿（アスベスト）作業従事者特別教育
 - ②日時：10月26日(木) 9:00～15:00
 - ③場所：白井市公民センター
 - ④定員：20人
 - ⑤費用：12,000円/人（テキスト代、会場費、昼食代を含む）
 - ⑥実施機関：株式会社東京技能講習協会
- ※受講希望者が定員（20人）を上回ったときは、追加講習を実施する予定です。

第5号報告 生産性向上支援セミナー開催の件

以下のとおり開催を予定していますので、参加についてご検討ください。
詳細は、後日各社にご案内いたします。（別添チラシ参照）

①研修内容：（テーマ）IT新技術による業務改善

中堅層・管理者層を対象にデジタル化に対応するもので、第4次産業革命下における新技術を含めたITを活用し、作業の自動化や共有能力の拡充等により新たな業務の合理化・迅速化が図られていることを理解し、自社業務に適切な新技術を選定する知識を習得するもの。

②講師：岡 輝英 氏（中小企業診断士）

大手半導体メーカーに勤務し、IT関連業務に精通し、実務経験が豊富です。

③日時：2023年10月27日(金) 9:30～16:30

④場所：白井市公民センター・1F会議室

⑤受講料：3,300円/人（テキスト、昼食代込み。）

*会員は無料です。

第6号報告 基金返還完了の件

2010年(平成22年)8月に募集した基金のうち、返還を要する1,400,000円について、対象となる16社に対し7月末日をもって返還の手続きを完了しました。

第7号報告 退会の件

以下2社から退会の申出があり、これを了承しましたので報告します。

①税理士法人山崎会計事務所

- ・事由：業務縮小のため
- ・退会の時期：本年6月

②(株)アドストラクチャー

- ・事由：親会社(株進富)が吸収合併したため
- ・退会の時期：本年7月

第8号報告 その他の件

①夏季休業期間中の防犯パトロールの結果

- ・実施機関：8月10日(木)～8月16日(水)までの間
- ・実施時間等：昼・夜間の複数回
- ・実施者：東和警備保障(株)

※パトロール実施期間中の事故・事件等はありませんでした。

②ジェコス株からの依頼

印西地区環境整備事業組合(印西市、白井市、栄町)のごみ処理施設建設に関し、関心のある企業の意向の取りまとめへの協力

6 議事事項

議長は、次の4議事について、説明を染谷事務局長に求め、染谷事務局長から説明と提案があり、直ちに、議事毎に慎重審議した結果、全員一致をもって承認可決した。

第1号議事 防災対策の件

(1) ハザードマップの作成の件

大雨や台風などの災害時に道路冠水を起こす場所や危険を感じる場所などを調査し、ハザードマップを作成する。

作成にあたって、今月から各社に聞き取り調査(アンケート方式)を行い、冠水箇所等を特定し、図に落とし込むものとする。

各冠水箇所には、冠水時の状態をコメントし、進入注意、迂回の可否などを知らせる。

※ このハザードマップに基づき注意喚起の標識を設置するよう市(道路課)に要請するとともに、冠水等の発生が予想される場合は、事前に迂回等の表示をするように併せて要請する。

(2) 災害時の連絡網・体制の整備の件

災害発生の状況及び災害対策の必要性を各社に連絡するためには、災害の発生状況を随時収集する必要があります。

工業団地内の地区ごとの情報は、ブロック幹事及び副幹事、理事のうちから選任した者並びにハザードマップで冠水被害が生じる恐れのある会員事業所の協力を得て収集するものとする。(情報提供者)

収集した情報をもとに事務局において、順次一斉メール及びFAXで全事業所に通報する体制を整備する。

情報提供者は、ハザードマップ作製に合わせ選任するよう今後準備を整え、10月頃を目途に連絡網を作成する。

また、この連絡網は、大雨時だけでなく、地震やネット障害、大規模停電などの発生時にも対応したものとする。

なお、今後、順次災害発生に備えた資機材の備蓄品の整備を行うこととし、アンケートの実施の際に必要なものについての意見を聞くものとする。

- ・既存備蓄品：発電機2機、投光器3機、防水型コードリール：2機、毛布：若干
- ・今後予定するもの：テント、救急用品、飲料水、非常食など

第2号議事 地域との交流・地域活動の支援に係る制度の創設の件

当協議会及び各事業所については、地域の一員として地域と共に活力のあるまちづくりを進めることを目指して、以下の2つの助成金制度をつくり地域との交流、地域活動の支援などを図るものとする。

なお、この助成金の運用に当たっては、当協議会の財務状況、予算措置の有無等を勘案し、その執行の可否を判断するものとし、執行する場合は、公正、かつ、有効に使用されるよう慎重に審査するものとする。

(1) 地域公益活動推進に関する助成金制度

別添要綱(案)参照

白井工業団地及びその周辺地域において、地域交流の促進、社会福祉の向上及び地域産業の活性化などを目的に市民団体等が行う公益活動に対し助成する制度を創るものです。

この制度により白井工業団地と地域住民等が協働して活力と魅力ある地域社会の実現を目指すもので、当協議会及び工業団地の存在価値を高めるものとなることを期待するものです。

《助成対象》

白井工業団地及びその周辺地域において活動する法人又は団体とする。

- ・白井第二小学校区みどりの里づくり協議会
- ・自治会
- ・その他の団体等（カンナ街道保全の会、しろい環境塾、芸能保存会など）

《対象事業》

- ① 地域の交流、コミュニティの増進に関する活動：ゴミゼロ運動など
- ② 障がい者、高齢者の支援に関する活動：敬老会など
- ③ 子ども、青少年の健全育成に関する活動：体験学習など
- ④ 地域の安全（防犯、防災、交通安全など）の推進に関する活動
：防犯パトロール、防災訓練など
- ⑤ 学術、文化、芸術、スポーツの振興に関する活動
：展示会、スポーツ大会など
- ⑥ 自然環境の保全に関する活動：自然観察会など
- ⑦ 農・商・工の連携に関する活動：コラボ製品の開発・販売など
- ⑧ 職業人材の育成及び雇用の促進に関する活動：職業体験など
- ⑨ その他協議会が公益活動と認めた活動

《助成金額》

- ・原則、一団体につき50,000円を限度に助成する。
- ・執行に当たっては、協議会の財務状況を勘案する。
- ・助成期間については、活動の達成状況等を勘案し一定の期間とする。

《運用開始の時期》

- ・2024年4月1日から

(2) 消防団等の活動支援に関する助成金制度の制定の件

別添要綱(案)参照

白井工業団地及びその周辺地域において、防災及び防火活動などを行う消防団並びに自主防災組織などの活動に対し助成する制度を創るものです。

この制度により地域住民等との相互理解と協働により工業団地地域における安心・安全なまちづくりが推進されることを期待するものです。

《手法》

当協議会と各消防団等と「防災・防火活動等に関する協定」を締結し、白井工業団地及びその近辺の定期的な防火パトロールの実施及び火災等の発生時の消火活動や救護活動などの支援をお願いするものです。

《助成金額》

- ・一団体30,000円を限度に助成する。
- ・白井工業団地地区の火災・災害等発生時に1事故につき一団体20,000円を限度に追加交付する。

《運用開始の時期》

- ・2024年4月1日から

第3号協議 理事の交替の件

以下のとおり人事異動等により交替したい旨の申出があったので、これを承認する。

新理事：住友 龍志 (株式会社IWD・執行役員 千葉工場 副工場長)

前理事：山本 達宏 (" " ・千葉工場 事務課長)

- ・交替時期：本年8月

[追加議事]

第4号議事 入会承認の件

以下の入会を承認する。

正会員

- ①名 称：株式会社フジックス
- ②代表者：代表取締役 藤江 正光
- ③所 在：白井市中445-4 (第1ブロック)
- ④業 種：建設資材の販売
- ⑤従業員数：5人

※再入会(2019年10月、人員不足で業務多忙のためとして退会)

入会金(8,000円)免除とする。

ただし、会員証が必要な場合は、実費の5,000円をいただく。

参考：今時点の会員数 229社(内、賛助会員7社)

7 協議事項

議長は、次の2協議について、説明を染谷事務局長に求め、染谷事務局長から説明と提案があり、直ちに、慎重審議した結果、全員一致をもって了承した。

第1号協議 2024年以降の納涼盆踊り大会用のやぐらや提灯等の更新に係る

協力依頼の件

今年の納涼盆踊り大会は、初めて「白井第二小学校区みどりの里づくり協議会」が主催して行われましたが、初めての取り組みでもあり当協議会が開催していた時と同様に公民センターにおいて開催しました。

来年以降のこの納涼盆踊り大会は、工業団地を含めた第二小学校区全体の地域の祭りとして、規模等を拡大し白井第二小学校に会場を移して開催する予定です。

については、会場の拡大と、既存のやぐらや提灯などが老朽化していること、会員事業所の入れ替わりが多数あることなどからこれらを更新する必要があります。

提灯の製作までには、取りまとめに約2ヶ月、発注・製作までに約3ヶ月を要するため、本年中にこれらの手配を行いたいので、今後ご協力・ご支援の依頼をすることとしたい。

《更新するもの》

- ①やぐら 1基(W4×D4×H5m、舞台高2.0m)
 - ・本体骨組み、床板、階段、紅白幕、ロープ(白)、すだれ、その他一式
- ②提灯 660灯(9号長型(24Φ×H53cm)、2色ストライプ、ビニール製)
 - ・各社の名称入り・2面、各社5～6灯製作(120社程度を予定) 3,000円/灯
- ③提灯用コード 22本(30灯用・32m) 60,000円/本 2,000円/灯
- ④提灯用電球 700灯(LED40ワット相当、予備40灯) 1,000円/灯
- ⑤提灯用の支柱 25本(単管パイプ：48.6×2.4mm 長さ4m) 2,800円/本
- ⑥看板 1基(枠あり、3色、80×280cm) 80,000円/式

《製作時期・経費》

- ①やぐら：来年4月以降（今年度及び来年度の協賛金で製作予定）
- ②提灯：本年10月頃に注文書を送付し、取りまとめ後、12月に発注予定
 - ・注文時に、代金の支払いをお願いします。
- ③その他の提灯関係：来年2月頃に発注予定
- ④看板：来年4月以降（来年度の協賛金で製作予定）

[各社に対する要請等]

- ・10月頃に提灯の注文書を送付するので、協力をお願いします。
 - 提灯：9号長型、社名2面入り
 - 1社当たり：基本、提灯5～6灯 希望により数量の変更あり
 - 経費：1灯当たり6,000円（1社30,000～36,000円）

第2号協議 会員間交流事業の拡大の件

交流事業の拡大に向け、アンケート調査を下記のとおり実施する。実施の時期は、9月頃とする。

①主な調査項目

- ①希望する種別、種目：
- ②クラブ、サークルの有無及び人数：
- ③開催時期：
- ④自主運営の可否：
- ⑤参加費負担の可否：

②実施の件数

- ・既存：新春賀詞交歓会、総会時交流会、親善野球大会
- ・新規：スポーツ系1～2種目、文化系1種目

〈スポーツ系参考例〉

- | | | |
|-----------|---------|--------------------|
| ・野球 | ・バレーボール | ・バトミントン |
| ・フットサル | ・ボウリング | ・卓球 |
| ・バスケットボール | ・ゴルフ | ・その他（ ） |

〈文化系参考例〉

- | | |
|--------|--------------------|
| ・囲碁 | ・カラオケ |
| ・将棋 | ・その他（ ） |
| ・俳句・川柳 | |

③実施の時期

実施の時期は、アンケート結果を踏まえて決定する。

④大会運営

大会の運営は、原則、参加者による自主運営とし、協議会は会議の設定、会場の確保、表彰式及び保険加入等の事務を行う。

⑤運営経費

運営経費は、原則、参加者の負担とし、賞品代、保険料等の一部を協議会が助成するものとする。

《全体を通しての主な意見等》

- ・信号機の設置要望の件で、設置規程から難しいとのことであるが、ヒロセ(株)と(有)丹野プレス工業所間の道路については、狭いうえにトラック等の進入も多く危険であるため、何らかの措置を講じる必要がある。
- ・大型車の通行規制の緩和等の条件が市に示されているということだが、その内容はどのようなことか。
⇒前提は地元・周辺住民の理解・同意であり、そのほか道路の携帯において大型車が安全に迂回できるようになっているかなどと聞いている。
- ・みどりの里納涼盆踊り大会に手伝い等で協力したが、誰がトップ・責任者であるかわからないまま進んでいた。この辺を明確にすべきである。
- ・来年以降の納涼盆踊り大会に当たって、提灯等の更新は、再利用も検討しているのか。
⇒現在の提灯やその他の付属品は相当の傷みがあり、かつLED化するため、再利用は考えていない。すべて更新としたい。
- ・全国労働衛生大会には、労働衛生の普及の観点から積極的に参加したい。
- ・ゴミのポイ捨てや巡回監視中などののぼり旗が相当傷んできているようなので、更新した方がよい。在庫はあるのか確認したい。
⇒更新については改めて呼びかけを行う。また、在庫は色合い等が違うが用意されている。
- ・防犯カメラの設置が必要と考えているが、市では、住宅地を先行して設置したい意向であると聞いている。
- ・集中豪雨等に当たっては、ハザードマップは有効なものであり、災害を予測できるようにしておくことが重要である。
- ・災害時の連絡網については、社内の安全対策委員会でも検討していきたいと考えている。
- ・消防団との連携は、大変好ましく、ぜひ進めてほしい。また、社内の防災・防火訓練などで消防団の協力を得たいと考えている。
- ・助成金制度の運用にあたって、どこで決定するのか。
⇒可否については、3役会議で判断し、理事会に報告する。また事前にわかれば、総会時の予算の中でも示していくようにしたい。
- ・会員間交流の拡大に当たっては、参加意欲の湧くものとしていただきたい。
- ・白鳳会(ゴルフ)の参加をお願いしたい。
- ・26日(土)の白井夏祭りの開催に当たっての協賛金等の協力のお礼と当日の参加をお願いしたい。
- ・その他

上記の決議等を明確にするため、この議事録を作成し、代表理事及び監事がこれに記名押印する。

2023年8月23日

一般社団法人白井工業団地協議会理事会

代表理事 駒村 武夫

監事 栗原 光弘

監事 畠山 泰哲