

協議会発第 25 号
2018年7月18日

白井市長 伊澤 史夫 様

一般社団法人白井工業団地協議会
会長（代表理事） 野水 俊夫

2018年白井工業団地の活性化等に向けた要望等について

盛夏の候 貴職には、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。また、平素から当協議会の運営については、ご高配を賜り厚く御礼を申し上げます。

さて、例年、当協議会では、当協議会会員事業所の経営活動の促進、及び白井工業団地並びに地域の活性化などに必要な事項等について、会員から意見・要望などを聞き、取りまとめたうえ、関係機関のその改善等の対策をお願いしています。

つきましては、本年の貴市に関する要望事項等について、別添のとおり取りまとめましたので、迅速かつ適確な対応をお願い致します。

なお、本要望事項等への対応等については、本年8月20（月）までに文書でご回答くださるようお願い致します。

また、本件については、確実に推進するため、ご回答をいただいた後、貴市関係部署と当協議会（会長ほか役員）との協議・説明の場を設けたいと考えておりますので、ご配慮くださるよう併せてお願い致します。

2018年要望事項等

2018年7月18日現在

1 道路関係

(1) 工業団地アクセス道路の早期完成

当該道路は、計画から相当期間が経過しているが、未だに整備が進捗していないため、事業活動に支障を来たしており、早期の整備完了をお願いしたい。

整備スケジュールを示していただきたい。

(2) 桜台地区からの新規構想道路の早期事業化

当該道路は、市の総合計画及び都市マスタープランに位置付けられており、白井工業団地の活性化にも大きく貢献するものであることから、早期に事業化を図っていただきたい。

(3) 迅速な道路の補修

道路の補修は、迅速かつ丁寧に行っていただきたい。

①センターライン及び横断歩道の白線等が消えている、又は薄くなっている箇所が工業団地内及び周辺において多く見られ危険であるため、早期に補修をしていただきたい。

また、警察等の関係機関にも要請していただきたい。

②舗装の補修等が必要な箇所が多々あることから、適宜補修等を行っていただきたい。

なお、部分補修の際は、補修後においても車両による振動でパソコンや精密機器等の誤作動が生じることがあるため、振動のないよう丁寧な補修をお願いしたい。

(ヒロセ株～美野里自動車整備工場付近、松本ESテック株～株平林付近ほか)

③道路のマンホール周辺が沈下している箇所がみられことから、適宜補修等を行っていただきたい。(特に第2工業団地地区)

④雨水の集水桝の破損や沈下があり、車の出入りや通行等に支障を来している。

(小池酸素工業株～酒井医療株白井第1工場付近)

(4) 車道・歩道の除草及び道路側溝の清掃

工業団地内の道路の除草及び道路側溝の清掃については、当協議会が年2回実施している工業団地一斉清掃(ごみゼロ運動と連携)において、会員事業所の協力により行っているところですが、会員事業所以外の箇所や清掃後しばらくしてからの除草や清掃については、市において適宜行っていただきたい。

2 雨水排水関係

(1) 冠水被害の防止

大雨時に事業所前の道路が冠水し、工場内にまで雨水が浸入し被害を受けているので、早期に改善をしていただきたい。

(中436-4地先の株コスモテック前周辺)

また、U字溝から排水が溢れ事務所内が浸水し被害を受けているので、早期に改善していただきたい。(小池酸素工業株前)

(2) 水たまりの解消

道路の痛み等により雨水が排水されない状況がみられる。

(吉永機械株～株平林付近ほか)

3 下水道関係

(1) 下水道管からの異臭調査とその対応

下水道管から揮発性の臭いが時々することがあるため、原因の調査と適切な対応をしていただきたい。なお、当協議会でも周辺事業場には、工場排水の適正処理を徹底するよう要請していきます。(海光社(株)付近)

4 上水道関係

(1) 工業団地への上水道の整備

白井工業団地は、上水道の給水区域になっていないため、地下水により対応してきましたが、地下水汚染等の危険性が懸念されることから、早期に上水道を整備していただきたい。

なお、当協議会では、今年中に需要調査等を行い、協力していきます。

5 交通関係

(1) 公共交通（バス）の確保

公共バスの運行本数が少なく、市内の各駅に向かっておらず、アクセスが非常に不便となっていることから、公共交通（バス）の確保について、ご支援等のご配慮をお願いしたい。

また、公共バスは、市内雇用を促進するためにも必要不可欠なものとなっていることをご理解いただき、早期に対応していただきたい。

(2) 交通規制の解除への協力

工業団地内及びその周辺における大型車両の通行規制や速度規制については、事業活動に支障を来していることから、その解除等を印西警察署等の関係機関に要望をしていますので、この取り組みについて、市のご支援・ご協力をお願いしたい。

6 雇用関係

(1) 合同就職フェアの実施

新規従業員採用（地元雇用）の促進を図るため、企業共同説明会及び就業相談などを毎年、適当な時期に継続して実施していただきたい。

7 まちづくり協議会関係

(1) 地区まちづくり計画

工業専用地域における地区まちづくり計画の策定に向けた積極的な市の支援をお願いしたい。

(2) 進出企業との事前調整

工業団地に進出を予定している事業者との事前調整を適確に行うため、情報提供等の支援をお願いしたい。

8 その他

(1) 公民センターの食堂・売店撤退後の活用

公民センターの食堂が既に撤退し、売店は本年7月で閉店するが、その後の活用方法はどのようになっているのか確認したい。なお、活用に当たっては、工業団地内事業所

やその従業員、当協議会などが利活用できるものとなるようご配慮いただきたい。

以上

〈参考：他機関への要望事項等〉

1 印西警察署

(1) 大型車両の通行規制及び速度規制の解除

通称河原子街道が大型車両の通行規制及び速度規制がされているため、事業所活動に支障を来していることから、この解除をしていただきたい。

なお、当面の対応として、歩道等の整備がされている工業団地内の規制解除を先行して行っていただきたい。

(2) 大型車通行許可証の交付事務

現在、白井分庁舎における大型車の通行許可証の交付は、受け付けから交付まで数日を要していることから、急を要する場合は、印西警察署（本署）まで行く必要があります。ついては、白井分庁舎でも迅速な交付が出来るようにしていただきたい。

(3) 安全・安心な工業団地（防犯関係）

工業団地内においては、資材等の窃盗及び自動販売機荒らしなどが、いまだに発生していることから、夜間や休日のパトロールを実施していただきたい。

2 白井郵便局

(1) 郵便ポストの増設及び更新

現在、郵便ポストは、白井市公民センター及びローソン白井工業団地店に設置されているが、第2工業団地地区には、設置されておらず不便な状況にあることから、当該地区への早期の設置をお願いしたい。

また、公民センターの設置されている郵便ポストは、小型で利用しにくいことから、更新をしていただきたい。

(2) 郵便物の集荷時間等

郵便物の集荷は、公民センターが午前中の1回、ローソン白井工業団地店が午前及び午後に各1回となっているが、新設の郵便ポストを含めすべてのポストにおいて、午前中に1回、午後の遅い時刻に1回の集荷とするようお願いしたい。